

江苏省土地估价与不动产登记代理协会文件

苏土协发〔2024〕41号

关于开展江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家申报工作的通知

各会员单位：

因协会专家聘期与理事会任期相同，原专家库成员聘期到期，根据《江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家库管理办法（试行）》（苏土协发〔2024〕40号）文件精神，现重新遴选专家库成员，请各单位主动申报，具体事项通知如下：

一、申报时间

2024年8月20日至8月30日

二、申报条件

（一）基本条件

1. 年龄不超过65周岁，身体健康，能胜任所承担的工作；
2. 具有良好的职业道德素质和政治素养，能够认真、公正、诚实、廉洁地履行职责，无违纪违法不良记录；

3. 热爱土地估价、不动产登记代理事业，能积极参与并为土地估价与不动产登记代理行业提供专业技术咨询和技术服务。

（二）各类型专家需满足的不同条件

1. 高校专家还应满足以下条件：

从事土地估价或相关专业领域的教学和研究工作，在本专业领域具有较高的理论造诣和影响力。

2. 省协会会员单位专家还应满足以下条件：

（1）具有土地估价师或不动产登记代理人资格满 5 年，在现单位工作 3 年及以上，长期从事土地估价或不动产登记代理实务工作，精通相关理论、方法及相关知识，有丰富的实践经验；

（2）选聘专家所在单位近五年土地估价报告评审结果未出现五等报告且未出现 2 次及以上四等报告。

三、申报材料

1. 《江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家入库申请表》（见附件）；

2. 学历、职称、资格证书复印件；

3. 从事土地估价、地价研究、不动产登记或代理工作年限的证明材料；

4. 主要论著、业绩、成果的证明材料。

四、申报程序

申请人需填写《江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家申请表》并加盖公章，同时提供有关资质（包括学历、学位、职称等）、个人在土地估价或不动产登记相关领域成果等资料复印件，将 PDF 扫描件报送至协会邮箱。邮件主题注明“专家库专家推荐”字样。

省协会将按照程序规定进行评选，经常务理事会审定后发文公布。

四、联系方式

联系人：魏咏馨 025-86599748

程万琛 025-86590420

邮 箱：jstdgj@163.com

附件：江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家入库申请表

江苏省土地估价与不动产登记代理协会

2024年8月20日



江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家入库申请表

姓名		性别		出生年月		2 寸近照
民族		籍贯		政治面貌		
学历		身份证号				
工作单位				职务		
联系电话				电子邮箱		
通讯地址						
资格名称及资格证号						
专业技术职称及评定时间						
主要 工作 经历	时间	职务	工作单位	主要从事工作内容		
主要论 著、业绩、 成果						
个人 承诺	<p>1、本人自愿申请成为江苏省土地估价与不动产登记代理协会专家库成员。</p> <p>2、本人对以上填报资料的真实性和有效性负责。</p> <p>3、本人愿积极承担和履行评估专家库成员的责任和义务。</p> <p style="text-align: right;">本人签字：_____</p> <p style="text-align: right;">时间：_____年_____月_____日</p>					
所在单位 意见	<p>(盖章)</p> <p style="text-align: right;">_____年_____月_____日</p>					
省协会 意见	<p>(盖章)</p> <p style="text-align: right;">_____年_____月_____日</p>					

(此页无正文)